П Р О Т О К О Л

заседания комиссии по приватизации муниципальных предприятий, акций акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, а также имущества (активов), находящихся в муниципальной собственности долей (паев) акций

п.г.т. Умба

Рег. № 2015/10 от 28.09.2015 Присутствуют:

Сверчков А.Г.- председатель комиссии

Касьянова Н.А – зам. председателя

Вороненко О.С.- секретарь комиссии

члены комиссии:

Бычкова М.Г.

Пустынная С.В.

Медведева Г.А.

Иванив Г.Н.

Отсутствуют:

Макарчук И.М. (отпуск)

1. О продаже муниципальных объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения.

Слушали: председателя комиссии Сверчкова А.Г. о продаже муниципальных объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения (распоряжение администрации Терского района от 23.09.2015 № 211 «Об условиях приватизации объектов муниципальной собственности», документация по продаже посредством публичного предложения муниципального недвижимого имущества муниципального образования Терский район).

Обсудив полученную информацию, решили:

1. Одобрить документацию по продаже посредством публичного предложения объектов муниципального недвижимого имущества муниципального образования Терский район:

Лот № 1 - незавершенное строительство «Библиотека на 65 тыс. томов в п.г.т.Умба», назначение нежилое, площадь застройки 581,3 кв.м, степень готовности 10%, расположенное по адресу: Мурманская область, Терский район, п.г.т.Умба, ул.Кирова, д.13, кадастровый номер объекта права 51-51-02/016/2009-809; свидетельство о государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием Терский район от 18.12.2009 серии 51-АВ № 159146; начальная цена объекта по отчету независимого оценщика ИП Тараненко Николая Николаевича от 29.06.2015 № Н 12/1-15 составляет 425 600 рублей; размер задатка 10% начальной цены объекта - 42 560 рублей; шаг торгов на понижение 1 % начальной цены объекта – 4256 рублей; цена отсечения 50 % начальной цены объекта – 212800 рублей; шаг торгов аукциона 0,5 % начальной цены объекта – 2128 рублей. В соответствии с действующим законодательством, одновременно с приватизацией объекта, победителю торгов отчуждается земельный участок кадастровый номер 51:04:0010411:16 площадью 1041 кв. м., по выкупной цене земельного участка;

Лот № 2 - библиотека, назначение нежилое, общая площадь 412,0 кв.м., пристройка лит. Б1 4,4 кв.м, пристройка лит. Б2 2,5 кв.м; инв. № 144, расположенная по адресу: Мурманская область, Терский район, п.г.т. Умба, ул. Беломорская, д.57, кадастровый номер объекта права 51:04:0010308:416, свидетельство о государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием Терский район от 30.12.2014 серии 51-АВ № 475640. Начальная цена объекта по отчету независимого оценщика ИП Тараненко Николая Николаевича от 29.06.2015 № Н 12/2-15 составляет 696000 рублей; размер задатка 10 % начальной цены объекта - 69600 рублей; шаг торгов на понижение 1 % начальной цены объекта – 6960 рублей; цена отсечения 50 % начальной цены объекта – 348000 рублей; шаг торгов аукциона 0,5 % начальной цены объекта – 3480 рублей.

В соответствии с действующим законодательством, одновременно с приватизацией объекта, победителю торгов отчуждается земельный участок кадастровый номер 51:04:0010308:1 площадью 3817,0 кв. м., по выкупной цене земельного участка.

2. Утвердить текст объявления в газету «Терский берег» и в срок до 30.09.2015 года направить его для публикации по сроку 02.10.2015 (приложение № 1).

3. В срок до 30.09.2015 года представить настоящий протокол и утвержденную документацию в экономический отдел администрации Терского района для размещения по сроку 02.10.2015 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведения торгов <http://www.torgi.gov.ru> и официальном сайте Терского района terskyrayon.gov-murman.ru.

Подписи: Сверчков А.Г.

Касьянова Н.А.

Вороненко О.С.

Медведева Г.А.

Бычкова М.Г.

Пустынная С.В.

Иванив Г.Н.