

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по приватизации муниципальных предприятий, акций акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, а также имущества (активов), находящихся в муниципальной собственности долей (паев) акций

п.г.т. Умба

Рег. № 2015/4 от 20.07.2015

Присутствуют:

Сверчков А.Г. - председатель комиссии
Вороненко О.С. - секретарь комиссии

члены комиссии:

Бычкова М.Г.

Крыжопольская С.В.

Полякова О.Б.

Макарчук И.М.

Отсутствуют:

Касьянова Н.А (отпуск)

Иванов Г.Н. (отпуск)

1. О продаже муниципальных объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения.

Слушали: председателя комиссии Сверчкова А.Г. о продаже муниципальных объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения (распоряжение администрации Терского района от 10.07.2015 № 158 «Об условиях приватизации объектов муниципальной собственности», документация по продаже посредством публичного предложения муниципального недвижимого имущества муниципального образования Терский район).

Обсудив полученную информацию, решили:

1. Одобрить документацию по продаже посредством публичного предложения объектов недвижимого имущества муниципального образования Терский район:

Лот № 1 - помещение, назначение нежилое, общая площадь 230,4 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане V (комнаты 5-7), расположенное в здании по адресу: поселок городского типа Умба Терского района Мурманской области, ул. Кирова, д. 15; начальная цена объекта составляет 308 000 (триста восемь тысяч) рублей, в том числе НДС 18 %; размер задатка - 30 800 (тридцать тысяч восемьсот) рублей; шаг торгов на понижение - 1 % начальной цены объекта 3080 (три тысячи) рублей; цена отсечения - 50 % начальной цены объекта - 154000 (сто пятьдесят четыре тысячи); шаг торгов аукциона - 0,5 % начальной цены объекта - 1540 (одна тысяча пятьсот сорок) рублей.

Лот № 2 - помещение, назначение нежилое, общая площадь 271 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане V (комнаты 1 - 4, 8 - 10), расположенное в здании по адресу: поселок городского типа Умба Терского района Мурманской области, ул. Кирова, д. 15, начальная цена объекта составляет 537 000 рублей, в том числе НДС 18 %; размер задатка - 53 700 рублей; шаг торгов на понижение - 1 % начальной цены объекта - 5370 рублей; цена отсечения - 50 % начальной цены объекта - 268500 рублей; шаг торгов аукциона - 0,5 % начальной цены объекта - 2685 рублей.

Лот № 3 - хозяйственный корпус, незавершенный строительством, инв. № 11340, степень готовности 10%, общая площадь застройки 482,4 кв.м., расположенный по адресу:

Мурманская область, Терский район, п.г.т. Умба, ул. Беломорская, д.23; начальная цена объекта составляет 875000 рублей, в том числе НДС 18 %; размер задатка - 87500 рублей; шаг торгов на понижение - 1 % начальной цены объекта – 8750 рублей; цена отсечения - 50 % начальной цены объекта – 437500 рублей; шаг торгов аукциона - 0,5 % начальной цены объекта – 4375 рублей. В соответствии с действующим законодательством победителю торгов одновременно с приватизацией объекта «хозяйственный корпус» отчуждается земельный участок кадастровый номер 51:04:0010307:333, площадью 735 кв. м., по выкупной цене земельного участка.

2. Утвердить текст объявления в газету «Терский берег» и в срок до 21.07.2015 года направить его для публикации по сроку 27.07.2015 (приложение № 1).

3. В срок до 21.07.2015 года представить настоящий протокол и утвержденную документацию в экономический отдел администрации Терского района для размещения по сроку 27.07.2015 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведения торгов <http://www.torgi.gov.ru> и официальном сайте Терского района terskyrayon.gov-murman.ru.

Подписи:

Сверчков А.Г.

Вороненко О.С.

Полякова О.Б.

Макарчук И.М.

Бычкова М.Г.

Крыжопольская С.В.