

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Мурманской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

**КВ.1**

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

**"09" января 2018г. № 51/301/17-287523**

<b>1</b>	Кадастровый номер: <b>51:04:0010203:682</b>	<b>2</b>	Лист № <b>1</b>	<b>3</b>	Всего листов: <b>5</b>
<b>4</b>	Номер кадастрового квартала: <b>51:04:0010203</b>				
<b>5</b>	Предыдущие номера: <b>—</b>	<b>6</b>	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <b>30.08.2017</b>		
<b>7</b>	<b>—</b>				
<b>8</b>	Кадастровые номера объектов капитального строительства: <b>—</b>				
<b>9</b>	Адрес (описание местоположения): <b>Мурманская область, р-н Терский, пгт Умба, ул Зеленая</b>				
<b>10</b>	Категория земель: <b>Земли населённых пунктов</b>				
<b>11</b>	Разрешенное использование: <b>для индивидуального жилищного строительства</b>				
<b>12</b>	Площадь: <b>1500 +/- 14 кв. м</b>				
<b>13</b>	Кадастровая стоимость: <b>879570 руб.</b>				
<b>14</b>	Система координат: <b>МСК-51</b>				
<b>15</b>	Сведения о правах: <b>Сведения о регистрации прав отсутствуют</b>				
<b>16</b>	Особые отметки: <b>—</b>				
<b>17</b>	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): <b>Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные</b>				
<b>18</b>	Дополнительные сведения:				
	<b>18.1</b>	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: <b>—</b>			
	<b>18.2</b>	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: <b>—</b>			
<b>19</b>	Сведения о кадастровых инженерах: <b>Изматьев Иван Александрович №51-11-62, 29.08.2017</b>				

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ  
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

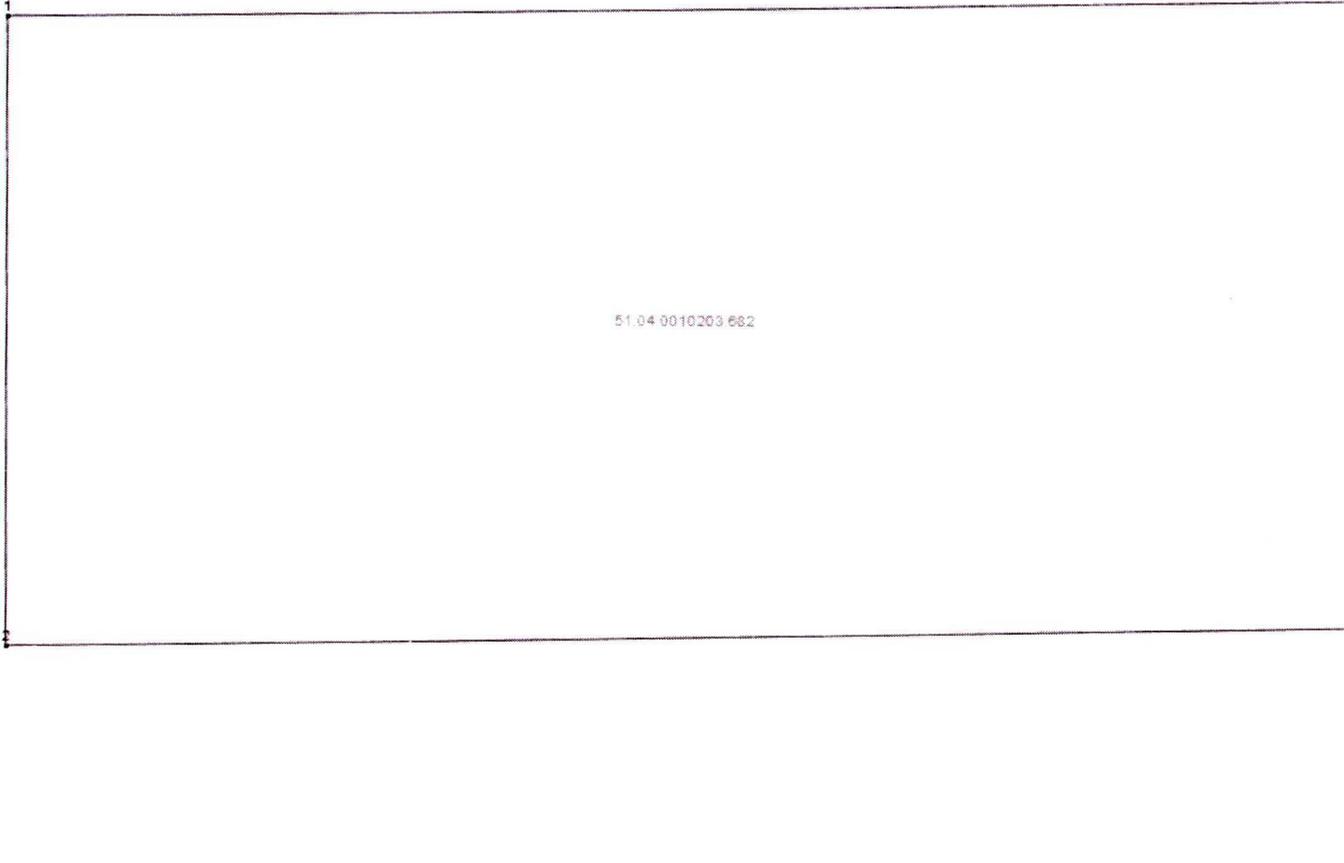
(подпись)

**И.А. Свиркина**

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" января 2018г. № 51/301/17-287523

1	Кадастровый номер: 51:04:0010203:682	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
 <p>51.04.0010203.682</p>					
5	Масштаб: —				

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ  
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Свиркина

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" января 2018г. № 51/301/17-287523

1	Кадастровый номер:	51:04:0010203:682	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
4	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	—	весь	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды., Часть Водоохранной зоны Белого моря, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, 51.00.2.38, Землеустроительное дело № б/н от 07.08.2015</p>		

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ  
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Свиркина

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" января 2018г. № 51/301/17-287523

1	Кадастровый номер: 51:04:0010203:682				2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	Описание местоположения границ земельного участка:							
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	4	88° 58'	56.55	—	—	—
	2	2	1	359° 21'	26.52	—	—	—
	3	3	2	268° 50'	56.83	—	—	—
4	4	3	178° 44'	26.40	—	—	—	

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ  
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Свиркина

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" января 2018г. № 51/301/17-287523

1	Кадастровый номер: 51:04:0010203:682			2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	Описание поворотных точек границ земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	391118.31	1501456.96	Закрепление отсутствует	0.10		
	2	391091.79	1501457.26	Закрепление отсутствует	0.10		
3	391092.94	1501514.08	Закрепление отсутствует	0.10			
4	391119.33	1501513.50	Закрепление отсутствует	0.10			

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ  
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Свиркина

(инициалы, фамилия)