

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Мурманской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.11.2019, поступившего на рассмотрение 19.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28232109	
Кадастровый номер:	51:04:0010101:172
Номер кадастрового квартала:	51:04:0010101
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Мурманская обл, Терский муниципальный район, Городское поселение Умба, Умба пгт, Морская ул, участок 101/172
Площадь, м2:	255 +/- 6
Кадастровая стоимость, руб.:	68832.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28232109			
Кадастровый номер:		51:04:0010101:172	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования.	
Получатель выписки:		Администрация Терского района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7			
19 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28232109			
Кадастровый номер:		51:04:0010101:172	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	24.01.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	51-51-02/004/2014-035	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2014 по 16.01.2063 с 16.01.2014 по 16.01.2063	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Осипова Ольга Фёдоровна, 09.01.1952, поселок Умба Терского района Мурманской области, Российская Федерация, СНИЛС 060-064-277 20 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 47 03 №803241, выдан 25.11.2003, ОВД Терского района Мурманской области	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка находящегося в государственной собственности, № 17, Выдан 16.01.2014	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	принято заявление о наличии возражения в отношении зарегистрированного права	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28232109			
Кадастровый номер:		51:04:0010101:172	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

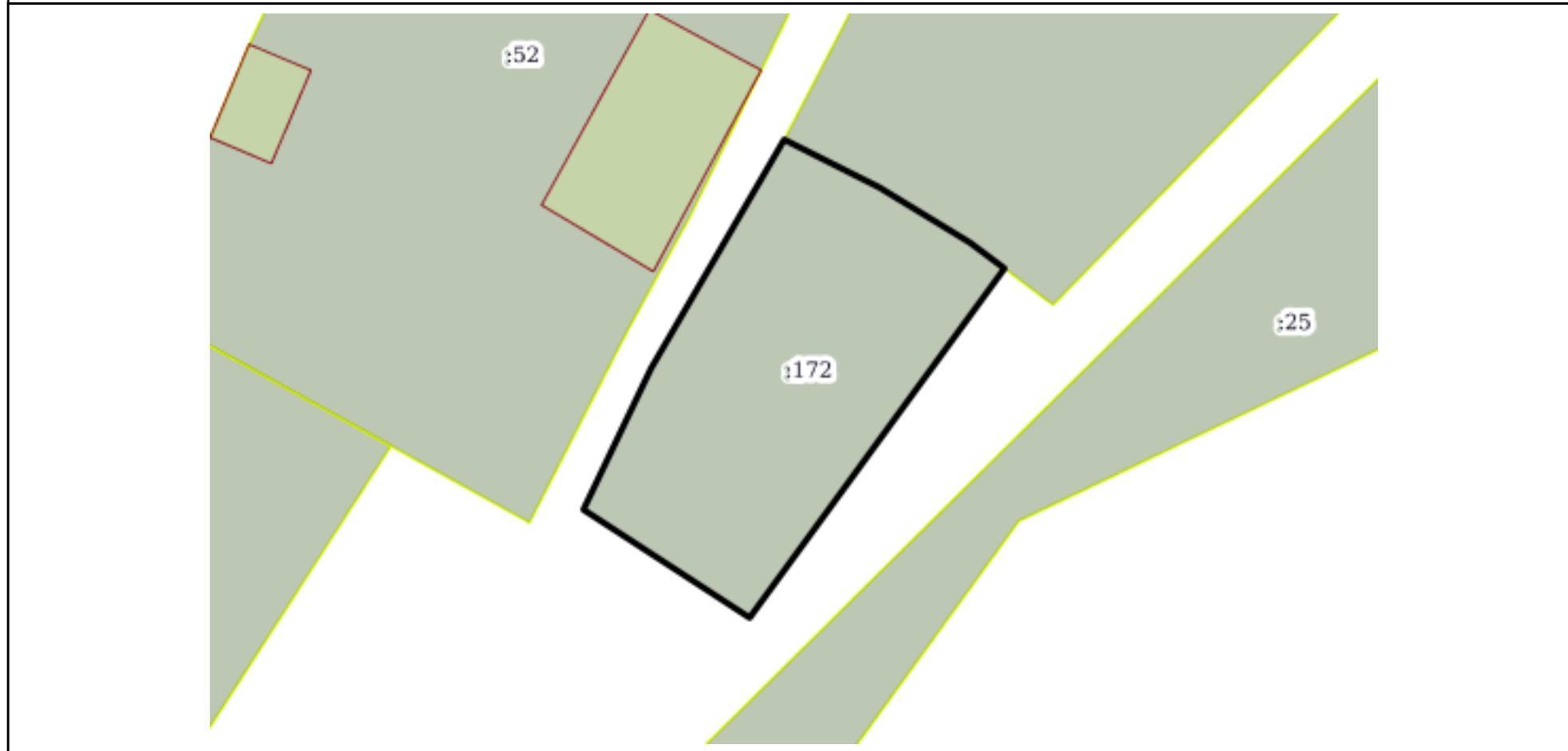
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

19 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28232109

Кадастровый номер: 51:04:0010101:172

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28232109			
Кадастровый номер:		51:04:0010101:172	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	116°39.6`	5.39	данные отсутствуют	51:04:0010101:161	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	121°19.7`	5.39	данные отсутствуют	51:04:0010101:161	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	126°49.0`	2.19	данные отсутствуют	51:04:0010101:161	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	216°7.6`	21.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	303°1.6`	10.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	25°35.8`	7.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.1	30°13.0`	13.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28232109			
Кадастровый номер:		51:04:0010101:172	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-51				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388743.89	1500442.85	-	0.1
2	388741.47	1500447.67	-	0.1
3	388738.67	1500452.27	-	0.1
4	388737.36	1500454.02	-	0.1
5	388719.66	1500441.1	-	0.1
6	388725.14	1500432.67	-	0.1
7	388732.3	1500436.1	-	0.1
8	388743.89	1500442.85	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.