

**Совет депутатов
муниципального образования
городское поселение Умба Терского района
(сорок пятое заседание четвертого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от «27» июня 2022 г.

№281

п.г.т. Умба

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Умба Терского района, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования городское поселение Умба Терского района от 24.10.2013 № 263

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ч.12 ст.34 Федерального закона от 23.06.2014 N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Уставом муниципального образования городское поселение Умба Терского муниципального района Мурманской области

Совет депутатов муниципального образования городское поселение Умба Терского района решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Умба Терского района, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования городское поселение Умба Терского района от 24.10.2013 № 263 (далее – ПЗЗ МО г.п. Умба), следующие изменения:

1.1 Зону СХ-2 (Зона садовых и дачных земельных участков) градостроительного регламента ПЗЗ МО г.п. Умба дополнить следующим основным видом разрешенного использования земельного участка:

№	Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		
11	Ведение садоводства (Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд)	

1.2. Зону Р-2 (Зона зеленых насаждений общего пользования) градостроительного регламента ПЗЗ МО г.п.Умба дополнить следующим основным видом разрешенного использования земельного участка:

№	Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		
4	Причалы для маломерных судов (Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов) (на территории бывших лодочно-эксплуатационных городков: ЛЭГ № 1– Мурманская обл., Терский район, п.г.т.Умба, на восточном берегу Малой Пирья губы вдоль ул. Дзержинского ЛЭГ № 2 – Мурманская обл., Терский район, п.г.т.Умба, на западном берегу Малой Пирья губы вдоль ул. 8 Марта ЛЭГ № 3 – Мурманская обл., Терский район, п.г.т.Умба, на западном берегу Большой Пирья губы вдоль ул. Пионерская ЛЭГ № 4 – Мурманская обл., Терский район, п.г.т.Умба, на восточном берегу реки Умба вдоль ул. Морская ЛЭГ № 5 - Мурманская обл., Терский район, п.г.т.Умба, на западном берегу Большой Пирья губы вдоль ул. Совхозная)	

2. Направить настоящее решение в администрацию Терского района для ознакомления и использования в работе.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Терский берег» и подлежит размещению на официальном сайте Терского района в сети «Интернет».

Глава муниципального образования
городское поселение Умба
Терского района



Р.С. Хайруллина