**Утверждаю**

Глава муниципального образования

городское поселение Умба Терского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Зайцев

«28» ноября 2017

**Документация**

**по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды**

**земельных участков**

**пгт.Умба**

**2017**

**I. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА.**

Администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков:

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:195, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Беломорская, на земельном участке расположен гараж, площадью 45 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража № 40, 3 линия, ГЭГ № 1. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:195 – 24 174,90 руб. (двадцать четыре тысячи сто семьдесят четыре рубля 90 копеек) – лот 1;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:185, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 36 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение гаража № 19, 2 линия, ГЭГ № 1. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:185 – 19 337,04 руб. (девятнадцать тысяч триста тридцать семь рублей 04 копейки) – лот 2;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:239, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 56 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под под размещение автогаража № 128, 3 линия, ГЭГ № 1. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:239 – 30 102,80 руб. (тридцать тысяч сто два рубля 80 копеек) – лот 3;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:297, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 44 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:297 – 23 650 руб. (двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек) – лот 4;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:367, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 37 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:367 – 19 903,04 руб. (девятнадцать тысяч девятьсот три рубля 04 копейки) – лот 5;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:368, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 42 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:368 – 22 592,22 руб. (двадцать две тысячи пятьсот девяносто два рубля 22 копейки) – лот 6;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010306:92, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Рыбников, на земельном участке расположен гараж, площадью 46 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010306:92 – 24 746,16 руб. (двадцать четыре тысячи семьсот сорок шесть рублей 16 копеек) – лот 7.

**Организатор аукциона** – администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района Мурманской области.

Юридический адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.

Почтовый адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.

Адрес электронной почты: [gorposumba@com.mels.ru](mailto:gorposumba@com.mels.ru)

Контактный телефон: (815-59) 5-14-46 – Тарасов Антон Николаевич

Организатор аукциона и комиссия по организации и проведению аукциона осуществляют следующие функции:

- организует подготовку и публикацию извещения о проведении аукциона (или об отказе в его проведении);

- выдает необходимые материалы и соответствующие документы лицам, намеревающимся принять участие в аукционе;

- принимает заявки и документы от лиц, намеревающихся принять участие в аукционе, организует регистрацию заявок в журнале приема заявок, обеспечивает сохранность представленных заявок, документов, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента начала аукциона;

- рассматривает заявки и документы лиц, намеревающихся принять участие в аукционе;

- принимает решения о признании лиц, намеревающихся принять участие в аукционе участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, оформляет протокол приема заявок на участие в аукционе;

- уведомляет лиц, намеревающихся принять участие в аукционе о принятом решении;

- определяет победителя аукциона;

- оформляет протокол о результатах аукциона;

- принимает решение о признании аукциона несостоявшимся;

- публикует информацию о результатах аукциона;

Организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, шаг аукциона.

Организатор аукциона:

- принимает заявки, регистрирует их со всеми прилагаемыми к ним документами в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени приема заявки с документами;

- в момент приема заявки подписывает опись представленных документов в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у заявителя;

- принимает от заявителя уведомление в письменной форме об отзыве принятой заявки и возвращает внесенный задаток заявителю;

- в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок передает на рассмотрение комиссии принятые заявки. Решение комиссии оформляется протоколом приема заявок на участие в аукционе и подписывается комиссией в этот же день.

- ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о претендентах, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок.

- претендентам, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, вручает под расписку соответствующее уведомление или направляет такое уведомление по почте заказным письмом не позднее следующего рабочего дня со дня оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе;

- возвращает внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок на участие в аукционе.

* 1. Законодательное регулирование

Настоящая документация подготовлена в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26 июля 2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

* 1. Предмет аукциона

Предметом аукциона является продажа права на заключение договора аренды земельных участков:

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:195, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Беломорская, на земельном участке расположен гараж, площадью 45 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража № 40, 3 линия, ГЭГ № 1. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:195 – 24 174,90 руб. (двадцать четыре тысячи сто семьдесят четыре рубля 90 копеек) – лот 1;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:185, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 36 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение гаража № 19, 2 линия, ГЭГ № 1. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:185 – 19 337,04 руб. (девятнадцать тысяч триста тридцать семь рублей 04 копейки) – лот 2;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:239, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 56 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под под размещение автогаража № 128, 3 линия, ГЭГ № 1. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:239 – 30 102,80 руб. (тридцать тысяч сто два рубля 80 копеек) – лот 3;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:297, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 44 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:297 – 23 650 руб. (двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек) – лот 4;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:367, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 37 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:367 – 19 903,04 руб. (девятнадцать тысяч девятьсот три рубля 04 копейки) – лот 5;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:368, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 42 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010310:368 – 22 592,22 руб. (двадцать две тысячи пятьсот девяносто два рубля 22 копейки) – лот 6;

- из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010306:92, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Рыбников, на земельном участке расположен гараж, площадью 46 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым № 51:04:0010306:92 – 24 746,16 руб. (двадцать четыре тысячи семьсот сорок шесть рублей 16 копеек) – лот 7.

Участник, победивший в аукционе, будет иметь право на заключение договора аренды земельного участка. Границы указаны в кадастровых паспортах земельных участков. На земельных участках отсутствуют объекты недвижимого имущества. Земельные участки обременений не имеет.

* 1. **Извещение о проведении аукциона**

1.3.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение Умба Терского района ([http://gorposumba.gov-murman.ru](http://gorposumba.gov-murman.ru/)). Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

1.3.2. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

1) об организаторе аукциона;

2) об уполномоченном органе и о реквизитах решения о проведении аукциона;

3) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;

4) о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельногоучастка не предусматривается строительство здания, сооружения), о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства);

5) о начальной цене предмета аукциона;

6) о «шаге аукциона»;

7) о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;

8) о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка;

9) о сроке аренды земельного участка в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка. При этом срок аренды такого земельного участка устанавливается с учетом ограничений, предусмотренных [пунктами 8](#P835) и [9 статьи 39.8](#P860) настоящего Кодекса;

10) о размере ежегодной арендной платы при предоставлении земельного участка юридическому лицу в аренду для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства, за исключением первого арендного платежа, размер которого определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства. При этом размер ежегодной арендной платы, если предметом аукциона является размер первого арендного платежа, определяется в порядке, установленном для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

1.4. Обязательным приложением к размещенному на официальном сайте извещению о проведении аукциона является проект договора аренды земельного участка.

**1.4. Содержание аукционной документации**

Аукционная документация включает перечисленные ниже документы:

|  |
| --- |
| * Общие условия проведения аукциона |
| * Информационная карта аукциона |
| * Образцы форм и документов для заполнения кандидатами на участие в аукционе: |
| - форма заявки на участие в аукционе |
| - форма договора аренды земельного участка |

Аукционная документация предоставляется в электронном виде.

1.5.Разъяснение положений аукционной документации

При проведении аукциона какие-либо переговоры организатора аукциона или комиссии с участником аукциона не допускаются. Организатор аукциона может давать разъяснения положений аукционной документации.

Любой участник аукциона вправе направить в письменной форме или в форме электронного документа организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить по факсимильной связи или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к организатору аукциона не позднее, чем за три дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

1.6.Внесение изменений и дополнений в аукционную документацию

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника аукциона вправе внести изменения в аукционную документацию не позднее, чем за пять дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня со дня принятия решения о внесении изменений в аукционную документацию такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)и на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение Умба Терского района, и направляются по факсимильной связи или в форме электронных документов всем участникам аукциона, которым была предоставлена аукционная документация.

Чтобы предоставить участникам аукциона разумное время для учета такого изменения при подготовке своих заявок, срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте внесенных изменений в аукционную документацию и извещение о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

**1.7. Отказ от проведения аукциона**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Извещение об отказе размещается организатором аукциона на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru))и на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение Умба Терского района ([http://gorposumba.gov-murman.ru](http://gorposumba.gov-murman.ru/)).

**II. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ТОРГАХ**

2.1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

2.2. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

2.3. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

2.4. Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

2.5. Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении торгов счет (счета) организатора торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет (счета) организатора торгов, является выписка (выписки) со счета (счетов) организатора торгов.

2.6. В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

2.7. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

2.7.1.непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2.7.2. не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

2.7.3.подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

2.7.4.наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

2.8. Организатор торгов обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

2.9. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

2.10. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

**III.** **ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

3.1. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

"Шаг аукциона" устанавливается в размере 3процентов от начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

г) каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

3.2. Конкурс или аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) организатор торгов принимает предложения от участников торгов, которые пожелали представить их непосредственно перед началом проведения торгов.

Организатор торгов разъясняет участникам торгов их право на представление других предложений непосредственно до начала проведения торгов. На торгах рассматривается предложение, которое участник торгов подал последним;

б) перед вскрытием запечатанных конвертов с предложениями вустановленные в извещении о проведении торгов день и час организатор торгов проверяет их целость, что фиксируется в протоколе о результатах торгов.

При вскрытии конвертов и оглашении предложений помимо участника торгов, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники торгов или их представители, имеющие доверенность, а также с разрешения организатора торгов представители средств массовой информации.

Предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником торгов (его представителем). Цена или размер арендной платы указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указаны разные цены или размеры арендной платы, организатор торгов принимает во внимание цену или размер арендной платы, указанные прописью. Предложения, содержащие цену или размер арендной платы ниже начальных, не рассматриваются;

в) победителем конкурса признается участник торгов, предложивший наибольшую цену или наибольший размер арендной платы при условии выполнения таким победителем условий конкурса, а победителем аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, - участник торгов, предложивший наибольшую цену или наибольший размер арендной платы.

При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше;

г) организатор торгов объявляет о принятом решении в месте и в день проведения торгов, а также письменно извещает в 5-дневный срок всех участников торгов о принятом решении.

**IV. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ТОРГОВ**

4.1. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом (при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы) и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов.

В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

4.2. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4.3. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка или в счет арендной платы.

Организатор торгов обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

4.4. Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.5. Информация о результатах торгов публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов, в месячный срок со дня заключения договора аренды земельного участка. Информация включает в себя:

а) наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение о проведении торгов, реквизиты указанного решения;

б) наименование организатора торгов;

в) имя (наименование) победителя торгов;

г) местоположение (адрес), площадь, границы, кадастровый номер земельного участка.

4.6. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не были им подписаны и представлены ворганизатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

4.7. В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

4.8. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Условия и сроки платежа победителем:** оплата в полном объеме вносится единовременно победителем аукциона в течение 10 дней с момента подписания договора аренды земельного участка. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого права аренды земельного участка.

**V. ПРИЗНАНИЕ ТОРГОВ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ**

5.1. Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, после троекратного объявления начальной цены или начального размера арендной платы не поднял билет;

в) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

5.2. Организатор торгов обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить внесенный участниками несостоявшихся торгов задаток. В случае, предусмотренном подпунктом "г" пункта 30 настоящих Правил, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

5.3. Организатор торгов в случае признания торгов несостоявшимися вправе объявить о повторном проведении торгов. При этом могут быть изменены их условия. Организатор торгов может снизить начальную цену земельного участка или начальный размер арендной платы и уменьшить "шаг аукциона" не более чем на 15 процентов без проведения повторной оценки.

В случае если организатором торгов выступает специализированная организация, условия конкурса, начальная цена или начальный размер арендной платы, "шаг аукциона" могут быть изменены в порядке, установленном для их утверждения.

# **VI. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА**

для лота 1

| Сведения | |
| --- | --- |
| 1 | **Организатор торгов:**  Наименование: Администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района Мурманской области.  Адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.  Контактное лицо: Тарасов Антон Николаевич  Контактный телефон: (815-59) 5-14-46, тел./факс: (815-59) 5-30-43  Адрес электронной почты: [gorposumba@com.mels.ru](mailto:gorposumba@com.mels.ru) |
| 2 | Вид аукциона: открытый |
| 3 | **Предмет торгов**  Заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:195, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Беломорская, на земельном участке расположен гараж, площадью 45 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража № 40, 3 линия, ГЭГ № 1.  **Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно.** |
| 4 | **Начальная сумма арендной платы** за год:  362,62 руб. (триста шестьдесят два рубля 62 копейки), которая составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка. |
| 5 | **Валюта**: Российский рубль |
| 6 | **Язык заявки**: русский |
| 7 | **Имеющиеся обременения**: обременений не имеет |
| 8 | **Форма оплаты**: Безналичный расчет. |
| 9 | **Требования к оформлению заявок на участие в аукционе**:  заявка на участие в аукционе должна быть подана в письменной форме согласно Разделу VII. |
| 10 | **Дата начала подачи заявок на участие в аукционе:**  с 29.11.2017 в рабочие дни: понедельник – четверг: с 08:30 до 17:45 (перерыв: с 12:00 до 13:00), в пятницу: с 08:30 до 16:30 (время московское) до даты окончания срока подачи заявок. |
| 11 | **Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе:**  19.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское) |
| 12 | **Документы, входящие в состав заявки:**   1. Заявка на участие в аукционе в одном экземпляре, которую представляет кандидат на участие в аукционе в соответствии с настоящей аукционной документацией, должна быть подготовлена по форме, представленной в Разделе VII настоящей аукционной документации, и содержать сведения и документы о кандидате на участие в аукционе, подавшем такую заявку. 2. В случае если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, или нотариально заверенная копия такой доверенности. 3. Претенденты – физические лица предъявляют документ удостоверяющий личность (копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации). 4. Претенденты – индивидуальные предприниматели: заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе, заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. 5. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, документ подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица. 6. Платежный документ об оплате 100% от начального размера арендной платы для обеспечения заявки на участие в аукционе. |
| 13 | **Место подачи заявок на участие в аукционе (адрес):**  Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42, кабинет 16 |
| 14 | **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**:  19.12.2017 в 13 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 15 | **Место, дата и время проведения аукциона**:  28.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 16 | **«Шаг» аукциона** устанавливается в размере 3 % от начального размера арендной платы и составляет 10,88 руб. (десять рублей 88 копеек). |
| 17 | **Критерии определения победителя аукциона**:  Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок |
| 18 | **Размер задатка** для участия в аукционе: 100% от начального размера арендной платы, вносится по следующим реквизитам:  Получатель: УФК по Мурманской области (Администрация муниципального образования городское поселение Умба лицевой счет 05493340010)  р/с: 40302810400003000110 Отделение Мурманск г.Мурманск  БИК: 044705001  ИНН 5111002450  КПП 511101001  ОКТМО 47620151  ОГРН 1065102004241  КБК 0  Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе»  Задаток: 362,62 руб. (триста шестьдесят два рубля 62 копейки)  **Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе» (лот 1)** |
| 19 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды земельного участка: Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. |
| 20 | **Осмотр земельного участка**, производится заявителем самостоятельно. |
| 21 | **Отзыв заявки** на участие в аукционе: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Внесенный задаток, будет возвращен указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. |

для лота 2

| Сведения | |
| --- | --- |
| 1 | **Организатор торгов:**  Наименование: Администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района Мурманской области.  Адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.  Контактное лицо: Тарасов Антон Николаевич  Контактный телефон: (815-59) 5-14-46, тел./факс: (815-59) 5-30-43  Адрес электронной почты: [gorposumba@com.mels.ru](mailto:gorposumba@com.mels.ru) |
| 2 | Вид аукциона: открытый |
| 3 | **Предмет торгов**  Заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:185, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 36 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение гаража № 19, 2 линия, ГЭГ № 1.  **Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно.** |
| 4 | **Начальная сумма арендной платы** за год:  290,06 руб. (двести девяносто рублей 06 копеек), которая составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка. |
| 5 | **Валюта**: Российский рубль |
| 6 | **Язык заявки**: русский |
| 7 | **Имеющиеся обременения**: обременений не имеет |
| 8 | **Форма оплаты**: Безналичный расчет. |
| 9 | **Требования к оформлению заявок на участие в аукционе**:  заявка на участие в аукционе должна быть подана в письменной форме согласно Разделу VII. |
| 10 | **Дата начала подачи заявок на участие в аукционе:**  с 29.11.2017 в рабочие дни: понедельник – четверг: с 08:30 до 17:45 (перерыв: с 12:00 до 13:00), в пятницу: с 08:30 до 16:30 (время московское) до даты окончания срока подачи заявок. |
| 11 | **Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе:**  19.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское) |
| 12 | **Документы, входящие в состав заявки:**   1. Заявка на участие в аукционе в одном экземпляре, которую представляет кандидат на участие в аукционе в соответствии с настоящей аукционной документацией, должна быть подготовлена по форме, представленной в Разделе VII настоящей аукционной документации, и содержать сведения и документы о кандидате на участие в аукционе, подавшем такую заявку. 2. В случае если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, или нотариально заверенная копия такой доверенности. 3. Претенденты – физические лица предъявляют документ удостоверяющий личность (копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации). 4. Претенденты – индивидуальные предприниматели: заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе, заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. 5. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, документ подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица. 6. Платежный документ об оплате 100% от начального размера арендной платы для обеспечения заявки на участие в аукционе. |
| 13 | **Место подачи заявок на участие в аукционе (адрес):**  Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42, кабинет 16 |
| 14 | **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**:  19.12.2017 в 13 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 15 | **Место, дата и время проведения аукциона**:  28.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 16 | **«Шаг» аукциона** устанавливается в размере 3 % от начального размера арендной платы и составляет 8,70 руб. (восемь рублей 70 копеек). |
| 17 | **Критерии определения победителя аукциона**:  Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок |
| 18 | **Размер задатка** для участия в аукционе: 100% от начального размера арендной платы, вносится по следующим реквизитам:  Получатель: УФК по Мурманской области (Администрация муниципального образования городское поселение Умба лицевой счет 05493340010)  р/с: 40302810400003000110 Отделение Мурманск г.Мурманск  БИК: 044705001  ИНН 5111002450  КПП 511101001  ОКТМО 47620151  ОГРН 1065102004241  КБК 0  Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе»  Задаток: 290,06 руб. (двести девяносто рублей 06 копеек)  **Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе» (лот 2)** |
| 19 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды земельного участка: Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. |
| 20 | **Осмотр земельного участка**, производится заявителем самостоятельно. |
| 21 | **Отзыв заявки** на участие в аукционе: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Внесенный задаток, будет возвращен указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. |

для лота 3

| Сведения | |
| --- | --- |
| 1 | **Организатор торгов:**  Наименование: Администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района Мурманской области.  Адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.  Контактное лицо: Тарасов Антон Николаевич  Контактный телефон: (815-59) 5-14-46, тел./факс: (815-59) 5-30-43  Адрес электронной почты: [gorposumba@com.mels.ru](mailto:gorposumba@com.mels.ru) |
| 2 | Вид аукциона: открытый |
| 3 | **Предмет торгов**  Заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:239, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 56 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража № 128, 3 линия, ГЭГ № 1.  **Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно.** |
| 4 | **Начальная сумма арендной платы** за год:  451,54 руб. (четыреста пятьдесят один рубль 54 копейки), которая составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка. |
| 5 | **Валюта**: Российский рубль |
| 6 | **Язык заявки**: русский |
| 7 | **Имеющиеся обременения**: обременений не имеет |
| 8 | **Форма оплаты**: Безналичный расчет. |
| 9 | **Требования к оформлению заявок на участие в аукционе**:  заявка на участие в аукционе должна быть подана в письменной форме согласно Разделу VII. |
| 10 | **Дата начала подачи заявок на участие в аукционе:**  с 29.11.2017 в рабочие дни: понедельник – четверг: с 08:30 до 17:45 (перерыв: с 12:00 до 13:00), в пятницу: с 08:30 до 16:30 (время московское) до даты окончания срока подачи заявок. |
| 11 | **Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе:**  19.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское) |
| 12 | **Документы, входящие в состав заявки:**   1. Заявка на участие в аукционе в одном экземпляре, которую представляет кандидат на участие в аукционе в соответствии с настоящей аукционной документацией, должна быть подготовлена по форме, представленной в Разделе VII настоящей аукционной документации, и содержать сведения и документы о кандидате на участие в аукционе, подавшем такую заявку. 2. В случае если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, или нотариально заверенная копия такой доверенности. 3. Претенденты – физические лица предъявляют документ удостоверяющий личность (копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации). 4. Претенденты – индивидуальные предприниматели: заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе, заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. 5. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, документ подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица. 6. Платежный документ об оплате 100% от начального размера арендной платы для обеспечения заявки на участие в аукционе. |
| 13 | **Место подачи заявок на участие в аукционе (адрес):**  Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42, кабинет 16 |
| 14 | **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**:  19.12.2017 в 13 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 15 | **Место, дата и время проведения аукциона**:  28.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 16 | **«Шаг» аукциона** устанавливается в размере 3 % от начального размера арендной платы и составляет 13,55 руб. (тринадцать рублей 55 копеек). |
| 17 | **Критерии определения победителя аукциона**:  Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок |
| 18 | **Размер задатка** для участия в аукционе: 100% от начального размера арендной платы, вносится по следующим реквизитам:  Получатель: УФК по Мурманской области (Администрация муниципального образования городское поселение Умба лицевой счет 05493340010)  р/с: 40302810400003000110 Отделение Мурманск г.Мурманск  БИК: 044705001  ИНН 5111002450  КПП 511101001  ОКТМО 47620151  ОГРН 1065102004241  КБК 0  Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе»  Задаток: 451,54 руб. (четыреста пятьдесят один рубль 54 копейки)  **Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе» (лот 3)** |
| 19 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды земельного участка: Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. |
| 20 | **Осмотр земельного участка**, производится заявителем самостоятельно. |
| 21 | **Отзыв заявки** на участие в аукционе: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Внесенный задаток, будет возвращен указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. |

для лота 4

| Сведения | |
| --- | --- |
| 1 | **Организатор торгов:**  Наименование: Администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района Мурманской области.  Адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.  Контактное лицо: Тарасов Антон Николаевич  Контактный телефон: (815-59) 5-14-46, тел./факс: (815-59) 5-30-43  Адрес электронной почты: [gorposumba@com.mels.ru](mailto:gorposumba@com.mels.ru) |
| 2 | Вид аукциона: открытый |
| 3 | **Предмет торгов**  Заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:297, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 44 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража.  **Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно.** |
| 4 | **Начальная сумма арендной платы** за год:  354,75 руб. (триста пятьдесят четыре рубля 75 копеек), которая составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка. |
| 5 | **Валюта**: Российский рубль |
| 6 | **Язык заявки**: русский |
| 7 | **Имеющиеся обременения**: обременений не имеет |
| 8 | **Форма оплаты**: Безналичный расчет. |
| 9 | **Требования к оформлению заявок на участие в аукционе**:  заявка на участие в аукционе должна быть подана в письменной форме согласно Разделу VII. |
| 10 | **Дата начала подачи заявок на участие в аукционе:**  с 29.11.2017 в рабочие дни: понедельник – четверг: с 08:30 до 17:45 (перерыв: с 12:00 до 13:00), в пятницу: с 08:30 до 16:30 (время московское) до даты окончания срока подачи заявок. |
| 11 | **Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе:**  19.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское) |
| 12 | **Документы, входящие в состав заявки:**   1. Заявка на участие в аукционе в одном экземпляре, которую представляет кандидат на участие в аукционе в соответствии с настоящей аукционной документацией, должна быть подготовлена по форме, представленной в Разделе VII настоящей аукционной документации, и содержать сведения и документы о кандидате на участие в аукционе, подавшем такую заявку. 2. В случае если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, или нотариально заверенная копия такой доверенности. 3. Претенденты – физические лица предъявляют документ удостоверяющий личность (копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации). 4. Претенденты – индивидуальные предприниматели: заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе, заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. 5. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, документ подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица. 6. Платежный документ об оплате 100% от начального размера арендной платы для обеспечения заявки на участие в аукционе. |
| 13 | **Место подачи заявок на участие в аукционе (адрес):**  Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42, кабинет 16 |
| 14 | **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**:  19.12.2017 в 13 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 15 | **Место, дата и время проведения аукциона**:  28.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 16 | **«Шаг» аукциона** устанавливается в размере 3 % от начального размера арендной платы и составляет 10,64 руб. (десять рублей 64 копейки). |
| 17 | **Критерии определения победителя аукциона**:  Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок |
| 18 | **Размер задатка** для участия в аукционе: 100% от начального размера арендной платы, вносится по следующим реквизитам:  Получатель: УФК по Мурманской области (Администрация муниципального образования городское поселение Умба лицевой счет 05493340010)  р/с: 40302810400003000110 Отделение Мурманск г.Мурманск  БИК: 044705001  ИНН 5111002450  КПП 511101001  ОКТМО 47620151  ОГРН 1065102004241  КБК 0  Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе»  Задаток: 354,75 руб. (триста пятьдесят четыре рубля 75 копеек)  **Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе» (лот 4)** |
| 19 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды земельного участка: Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. |
| 20 | **Осмотр земельного участка**, производится заявителем самостоятельно. |
| 21 | **Отзыв заявки** на участие в аукционе: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Внесенный задаток, будет возвращен указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. |

для лота 5

| Сведения | |
| --- | --- |
| 1 | **Организатор торгов:**  Наименование: Администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района Мурманской области.  Адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.  Контактное лицо: Тарасов Антон Николаевич  Контактный телефон: (815-59) 5-14-46, тел./факс: (815-59) 5-30-43  Адрес электронной почты: [gorposumba@com.mels.ru](mailto:gorposumba@com.mels.ru) |
| 2 | Вид аукциона: открытый |
| 3 | **Предмет торгов**  Заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:367, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 37 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража.  **Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно.** |
| 4 | **Начальная сумма арендной платы** за год:  298,55 руб. (двести девяносто восемь рублей 55 копеек), которая составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка. |
| 5 | **Валюта**: Российский рубль |
| 6 | **Язык заявки**: русский |
| 7 | **Имеющиеся обременения**: обременений не имеет |
| 8 | **Форма оплаты**: Безналичный расчет. |
| 9 | **Требования к оформлению заявок на участие в аукционе**:  заявка на участие в аукционе должна быть подана в письменной форме согласно Разделу VII. |
| 10 | **Дата начала подачи заявок на участие в аукционе:**  с 29.11.2017 в рабочие дни: понедельник – четверг: с 08:30 до 17:45 (перерыв: с 12:00 до 13:00), в пятницу: с 08:30 до 16:30 (время московское) до даты окончания срока подачи заявок. |
| 11 | **Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе:**  19.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское) |
| 12 | **Документы, входящие в состав заявки:**   1. Заявка на участие в аукционе в одном экземпляре, которую представляет кандидат на участие в аукционе в соответствии с настоящей аукционной документацией, должна быть подготовлена по форме, представленной в Разделе VII настоящей аукционной документации, и содержать сведения и документы о кандидате на участие в аукционе, подавшем такую заявку. 2. В случае если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, или нотариально заверенная копия такой доверенности. 3. Претенденты – физические лица предъявляют документ удостоверяющий личность (копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации). 4. Претенденты – индивидуальные предприниматели: заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе, заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. 5. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, документ подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица. 6. Платежный документ об оплате 100% от начального размера арендной платы для обеспечения заявки на участие в аукционе. |
| 13 | **Место подачи заявок на участие в аукционе (адрес):**  Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42, кабинет 16 |
| 14 | **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**:  19.12.2017 в 13 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 15 | **Место, дата и время проведения аукциона**:  28.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 16 | **«Шаг» аукциона** устанавливается в размере 3 % от начального размера арендной платы и составляет 8,96 руб. (восемь рублей 96 копеек). |
| 17 | **Критерии определения победителя аукциона**:  Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок |
| 18 | **Размер задатка** для участия в аукционе: 100% от начального размера арендной платы, вносится по следующим реквизитам:  Получатель: УФК по Мурманской области (Администрация муниципального образования городское поселение Умба лицевой счет 05493340010)  р/с: 40302810400003000110 Отделение Мурманск г.Мурманск  БИК: 044705001  ИНН 5111002450  КПП 511101001  ОКТМО 47620151  ОГРН 1065102004241  КБК 0  Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе»  Задаток: 298,55 руб. (двести девяносто восемь рублей 55 копеек)  **Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе» (лот 5)** |
| 19 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды земельного участка: Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. |
| 20 | **Осмотр земельного участка**, производится заявителем самостоятельно. |
| 21 | **Отзыв заявки** на участие в аукционе: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Внесенный задаток, будет возвращен указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. |

для лота 6

| Сведения | |
| --- | --- |
| 1 | **Организатор торгов:**  Наименование: Администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района Мурманской области.  Адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.  Контактное лицо: Тарасов Антон Николаевич  Контактный телефон: (815-59) 5-14-46, тел./факс: (815-59) 5-30-43  Адрес электронной почты: [gorposumba@com.mels.ru](mailto:gorposumba@com.mels.ru) |
| 2 | Вид аукциона: открытый |
| 3 | **Предмет торгов**  Заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010310:368, расположенный по адресу: Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Беломорская, площадью 42 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража.  **Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно.** |
| 4 | **Начальная сумма арендной платы** за год:  338,88 руб. (триста тридцать восемь рублей 88 копеек), которая составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка. |
| 5 | **Валюта**: Российский рубль |
| 6 | **Язык заявки**: русский |
| 7 | **Имеющиеся обременения**: обременений не имеет |
| 8 | **Форма оплаты**: Безналичный расчет. |
| 9 | **Требования к оформлению заявок на участие в аукционе**:  заявка на участие в аукционе должна быть подана в письменной форме согласно Разделу VII. |
| 10 | **Дата начала подачи заявок на участие в аукционе:**  с 29.11.2017 в рабочие дни: понедельник – четверг: с 08:30 до 17:45 (перерыв: с 12:00 до 13:00), в пятницу: с 08:30 до 16:30 (время московское) до даты окончания срока подачи заявок. |
| 11 | **Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе:**  19.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское) |
| 12 | **Документы, входящие в состав заявки:**   1. Заявка на участие в аукционе в одном экземпляре, которую представляет кандидат на участие в аукционе в соответствии с настоящей аукционной документацией, должна быть подготовлена по форме, представленной в Разделе VII настоящей аукционной документации, и содержать сведения и документы о кандидате на участие в аукционе, подавшем такую заявку. 2. В случае если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, или нотариально заверенная копия такой доверенности. 3. Претенденты – физические лица предъявляют документ удостоверяющий личность (копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации). 4. Претенденты – индивидуальные предприниматели: заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе, заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. 5. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, документ подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица. 6. Платежный документ об оплате 100% от начального размера арендной платы для обеспечения заявки на участие в аукционе. |
| 13 | **Место подачи заявок на участие в аукционе (адрес):**  Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42, кабинет 16 |
| 14 | **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**:  19.12.2017 в 13 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 15 | **Место, дата и время проведения аукциона**:  28.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 16 | **«Шаг» аукциона** устанавливается в размере 3 % от начального размера арендной платы и составляет 10,17 руб. (десять рублей 17 копеек). |
| 17 | **Критерии определения победителя аукциона**:  Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок |
| 18 | **Размер задатка** для участия в аукционе: 100% от начального размера арендной платы, вносится по следующим реквизитам:  Получатель: УФК по Мурманской области (Администрация муниципального образования городское поселение Умба лицевой счет 05493340010)  р/с: 40302810400003000110 Отделение Мурманск г.Мурманск  БИК: 044705001  ИНН 5111002450  КПП 511101001  ОКТМО 47620151  ОГРН 1065102004241  КБК 0  Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе»  Задаток: 338,88 руб. (триста тридцать восемь рублей 88 копеек)  **Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе» (лот 6)** |
| 19 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды земельного участка: Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. |
| 20 | **Осмотр земельного участка**, производится заявителем самостоятельно. |
| 21 | **Отзыв заявки** на участие в аукционе: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Внесенный задаток, будет возвращен указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. |

для лота 7

| Сведения | |
| --- | --- |
| 1 | **Организатор торгов:**  Наименование: Администрация муниципального образования городское поселение Умба Терского района Мурманской области.  Адрес: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Кирова, д.15.  Контактное лицо: Тарасов Антон Николаевич  Контактный телефон: (815-59) 5-14-46, тел./факс: (815-59) 5-30-43  Адрес электронной почты: [gorposumba@com.mels.ru](mailto:gorposumba@com.mels.ru) |
| 2 | Вид аукциона: открытый |
| 3 | **Предмет торгов**  Заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 51:04:0010306:92, расположенный по адресу: Мурманская область, Муниципальное образование городское поселение Умба Терского района, пгт.Умба, ул.Рыбников, на земельном участке расположен гараж, площадью 46 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, с целью использования: под размещение автогаража.  **Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно.** |
| 4 | **Начальная сумма арендной платы** за год:  371,19 руб. (триста семьдесят один рубль 19 копеек), которая составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка. |
| 5 | **Валюта**: Российский рубль |
| 6 | **Язык заявки**: русский |
| 7 | **Имеющиеся обременения**: обременений не имеет |
| 8 | **Форма оплаты**: Безналичный расчет. |
| 9 | **Требования к оформлению заявок на участие в аукционе**:  заявка на участие в аукционе должна быть подана в письменной форме согласно Разделу VII. |
| 10 | **Дата начала подачи заявок на участие в аукционе:**  с 29.11.2017 в рабочие дни: понедельник – четверг: с 08:30 до 17:45 (перерыв: с 12:00 до 13:00), в пятницу: с 08:30 до 16:30 (время московское) до даты окончания срока подачи заявок. |
| 11 | **Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе:**  19.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское) |
| 12 | **Документы, входящие в состав заявки:**   1. Заявка на участие в аукционе в одном экземпляре, которую представляет кандидат на участие в аукционе в соответствии с настоящей аукционной документацией, должна быть подготовлена по форме, представленной в Разделе VII настоящей аукционной документации, и содержать сведения и документы о кандидате на участие в аукционе, подавшем такую заявку. 2. В случае если от имени претендента действует его представитель – доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, или нотариально заверенная копия такой доверенности. 3. Претенденты – физические лица предъявляют документ удостоверяющий личность (копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации). 4. Претенденты – индивидуальные предприниматели: заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе, заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. 5. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, документ подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица. 6. Платежный документ об оплате 100% от начального размера арендной платы для обеспечения заявки на участие в аукционе. |
| 13 | **Место подачи заявок на участие в аукционе (адрес):**  Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42, кабинет 16 |
| 14 | **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**:  19.12.2017 в 13 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 15 | **Место, дата и время проведения аукциона**:  28.12.2017 в 10 часов 00 минут (время московское)  184703, Мурманская область, Терский район, пгт.Умба, ул.Дзержинского, д.42 |
| 16 | **«Шаг» аукциона** устанавливается в размере 3 % от начального размера арендной платы и составляет 11,14 руб. (одиннадцать рублей 14 копеек). |
| 17 | **Критерии определения победителя аукциона**:  Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок |
| 18 | **Размер задатка** для участия в аукционе: 100% от начального размера арендной платы, вносится по следующим реквизитам:  Получатель: УФК по Мурманской области (Администрация муниципального образования городское поселение Умба лицевой счет 05493340010)  р/с: 40302810400003000110 Отделение Мурманск г.Мурманск  БИК: 044705001  ИНН 5111002450  КПП 511101001  ОКТМО 47620151  ОГРН 1065102004241  КБК 0  Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе»  Задаток: 371,19 руб. (триста семьдесят один рубль 19 копеек)  **Назначение платежа: «Обеспечение заявки для участия в аукционе» (лот 7)** |
| 19 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды земельного участка: Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. |
| 20 | **Осмотр земельного участка**, производится заявителем самостоятельно. |
| 21 | **Отзыв заявки** на участие в аукционе: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Внесенный задаток, будет возвращен указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. |

**VII. ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

1. **ЗАЯВКА**
2. **НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. (полное наименование юридического лица или Ф.И.О., представляющего заявку на участие)
5. Рассмотрев опубликованные сведения о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, я, нижеподписавшийся и уполномоченный подписать настоящую заявку, желаю приобрести право на заключение договора аренды земельного участка:

1) из земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) с кадастровым № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

3) площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

4) расположенного по адресу: Мурманская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

5) с видом разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

6) с целью использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В случае моей победы на аукционе обязуюсь подписать протокол аукциона в день его проведения.

Я согласен с тем, что в случае моей победы на аукционе и отказа подписать договор аренды земельного участка в установленный срок после подписания протокола, сумма внесенного задатка не возвращается и остается у организатора аукциона.

Настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с организатором  аукциона, рассматривается как договор, действующий до подписания договора аренды земельного участка с кадастровым № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Подписано "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.
2. Полное наименование (Ф.И.О.), юридический и фактический адрес претендента на участие в аукционе, ИНН:
3. ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
4. Дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
5. Место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
6. Паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Адрес места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес фактического проживания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

СНИЛС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Банковские реквизиты претендента на участие в аукционе для возврата денежных средств:
2. Счет получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
3. Банк получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
4. ИНН получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
5. БИК банка получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
6. Корреспондентский счет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
7. Заявка представлена на \_\_\_ листах, с приложением описи представленных документов.
8. Подпись уполномоченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. От имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
10. (наименование или Ф.И.О. претендента, должность уполномоченного лица, № и дата доверенности
11. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. представителя претендента, подпись)
13. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
14. \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_
15. Заполняется представителем организатора аукциона
16. Заявка принята организатором аукциона (его полномочным представителем)
17. “\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_мин.
18. Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**