

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Мурманской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2018г. № 51/301/18-14019

1	Кадастровый номер:	51:04:0110010:132	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	51 04 0110010				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.12.2017		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Мурманская область, р-н Терский, б.н.п. Кузрека					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Ведение садоводства					
12	Площадь: 1437 +/- 27 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 155584 руб					
14	Система координат: МСК-51					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Горулева Екатерина Федоровна №51-11-78, 24.12.2017					

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Свиркина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2018г. № 51/301/18-14019

1	Кадастровый номер	2	Лист № 2	3	Всего листов 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
<p>The diagram shows a land plot with vertices labeled 1 through 7. The vertices are connected by lines to form a polygon. The cadastral number 51:04:0110010:132 is printed in the center of the plot. The vertices are located at approximately: 1 (top-left), 2 (left), 3 (middle-right), 4 (bottom-right), 5 (bottom-right), 6 (middle-right), 7 (top-right).</p>					
5	Масштаб: —				

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ
"ФКП Росреестра" по Мурманской области
(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

И.А. Свиркина
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2018г. № 51/301/18-14019

1	Кадастровый номер:	51:04:0110010:132	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	—	весь	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Часть Водоохранной зоны Белого моря, зона с особыми условиями использования территорий. № б/н, 51.00.2.38, Землеустроительное дело № б/н от 07.08.2015</p>		
	2	—	весь	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p>		

				8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических отвалов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель, 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ваны , Часть Прибрежной защитной полосы Белого моря, зона с особыми условиями использования территорий. № б/н. 51.00.2.37. Землеустроительное дело № б/н от 07.08.2015
--	--	--	--	--

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(подпись)

М.П.

(подпись)

И.А. Сvirкина

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2018г. № 51/301/18-14019

1	Кадастровый номер: 51:04:0110010:132				2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	Описание местоположения границ земельного участка:							
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	7	100° 44'	58.98	—	—	—
	2	2	1	14° 41'	18.34	—	—	—
	3	3	2	285° 27'	55.75	—	51.04.0110010:127	Адрес отсутствует
	4	4	3	14° 32'	26.75	—	51.04.0110010:127	Адрес отсутствует
	5	5	4	247° 18'	28.51	—	—	—
	6	6	5	131° 55'	33.06	—	51.04:0110010:131	Адрес отсутствует
7	7	6	223° 56'	19.99	—	51.04:0110010:131	Адрес отсутствует	

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Сvirкина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2018г. № 51/301/18-14019

1	Кадастровый номер: 51:04:0110010:132			2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	Описание поворотных точек границ земельного участка:						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	381629.29	1523768.13	—	0.20		
	2	381611.55	1523763.48	—	0.20		
	3	381596.70	1523817.22	—	0.20		
	4	381570.81	1523810.51	—	0.20		
	5	381581.81	1523836.81	—	0.20		
6	381603.90	1523812.21	—	0.20			
7	381618.30	1523826.08	—	0.20			

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Сvirкина

(инициалы, фамилия)