Администрация Терского района

Постановление

19.01.2017 п.г.т. Умба **№ 31**

О внесении изменений в ведомственную целевую программу муниципального образования Терский район «Регулирование земельных отношений на территории муниципального образования Терский район на 2017-2019 годы», утвержденную постановлением администрации Терского района от 14.10.2016 № 344

В соответствии с решением Совета депутатов Терского района от 22.12.2016 № 56/488 «О бюджете муниципального образования Терский район на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести изменения в ведомственную целевую программу муниципального образования Терский район «Регулирование земельных отношений на территории муниципального образования Терский район на 2017-2019 годы», утвержденную постановлением администрации Терского района от 14.10.2016 № 344, изложив её в новой редакции.
2. Внести изменения в План реализации ведомственной целевой программы муниципального образования Терский район «Регулирование земельных отношений на территории муниципального образования Терский район на 2017-2019 годы», утвержденный постановлением администрации Терского района от 14.10.2016 № 344, изложив его в новой редакции.
3. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Терского района.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования терский район Сверчкова АГ.

И.о. главы муниципального образования Терский район **А.Г. Сверчков**

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Терского района от 14.10.2016 № 344
(в редакции постановление администрации
Терского района от 19.01.2017 № 31)

Ведомственная целевая программа муниципального образования Терский район «Регулирование земельных отношений на территории муниципального образования Терский район на 2017-2019 годы»

п.г.т. Умба
2016

Сокращения, предусмотренные в ведомственной целевой программе муниципального образования Терский район «Регулирование земельных отношений на территории муниципального образования Терский район на 2017 - 2019 годы»

ВЦП - ведомственная целевая программа муниципального образования Терский район;

ОУМСиЗО - Отдел по управлению муниципальной собственности и земельным отношениям администрации Терского района.

ПАСПОРТ
ведомственной целевой программы муниципального образования Терский район «Регулирование земельных отношений на территории муниципального образования Терский район на 2017-2019 годы»

Наименование муниципальной программы, в которую входит ВЦП	Развитие муниципального управления и гражданского общества на 2017-2019 годы
Цель ВЦП	Регулирование земельных отношений
Задачи ВЦП	1. Проведение кадастровых работ по постановке границ населенных пунктов муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района на государственный кадастровый учет. 2. Выполнение кадастровых работ по изготовлению чертежей градостроительных планов земельных участков, предназначенных для строительства/ реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района. 3. Проведение работ по формированию земельных участков для дальнейшего предоставления их бесплатно многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и (или)дачного строительства.
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП	Количество сформированных земельных участков
Наименование субъекта бюджетного планирования	Администрация Терского района
Сроки и этапы реализации ВЦП	2017-2019 годы
Финансовое обеспечение ВЦП	Всего по ВЦП: 250 тыс.руб., в т.ч.: МБ: 250 тыс. руб., из них: 2017 год - 250 тыс. руб., 2018 год - 0 тыс. руб., 2019 год - 0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП	Постановка 3 населенных пунктов Терского района на государственный кадастровый учет, изготовление 20 чертежей градостроительных планов земельных участков, сформирование 4 земельных участка для предоставления их бесплатно многодетным семьям

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП

Согласно ч.8 ст.45 Градостроительного кодекса РФ органы местного самоуправления обязаны подготовить документацию для чертежей градостроительных планов земельных участков, предназначенных для строительства/ реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования.

В соответствии с пунктом 1 статьи 84 ЗК РФ установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана городского округа, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах

соответствующего муниципального образования, что необходимо для постановки границ населенных пунктов муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района на государственный кадастровый учет

В соответствии с Законом Мурманской области №462-01-ЗМО от 31.12.2003 «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» формирование (образование) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется местными администрациями муниципальных районов и городских округов для целей предоставления земельных участков многодетным семьям для дальнейшего предоставления их бесплатно для индивидуального жилищного строительства и (или) дачного строительства.

2. Основные цели и задачи ВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП

№ п/п	*Цель, задачи и показатели (индикаторы)*	*Ед. изм.*	*Значение показателя (индикатора)*				
			Отчетный год	*Текущий год*	*Годы реализации ВЦП*		
			2015	*2016*	*2017*	*2018*	*2019*
1	2	3	4	5	6	7	8
Цель: регулирование земельных отношений							
Задача 1. Формирование земельных участков под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, и межевание границ вновь образуемых земельных участков							
1.1.	Количество сформированных земельных участков для дальнейшего предоставления их бесплатно многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство и (или) дачное строительство	Ед.	0	4	4	0	0
Задача 2. Проведение кадастровых работ по постановке границ населенных пунктов муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района на государственный кадастровый учет							
2.1.	Количество населенных пунктов МО СП Варзуга Терского района поставленных на государственный кадастровый учет, ед.	Ед.	0	0	3	0	0
2.1	Количество чертежей градостроительных планов земельных участков, предназначенных для строительства/ реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района	Ед.	10	11	20	0	0

4. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

Коды классификации операций сектора государственного управления	*Всего, тыс. руб.*	*В том числе по годам реализации, тыс. руб.*		
		2017	*2018*	*2019*
Всего по ВЦП:	250,0	250,0	0	0
в том числе за счет:				
средств бюджета муниципального образования Терского района:	250,0	250,0	0	0
средств областного бюджета:	0	0	0	0
средств федерального бюджета:	0	0	0	0
внебюджетных средств:	0	0	0	0

5. Оценка эффективности ВЦП, рисков ее реализации

Реализуемая в 2017-2019 гг. Программа направлена на достижение тактической цели социально-экономического развития муниципального образования Терский район – повышение эффективности управления муниципальным имуществом.

Целью Программы является регулирование земельных отношений.

Выполнение Программы позволит обеспечить эффективное использование земель на территории муниципального образования Терский район, провести необходимые мероприятия, связанные с разграничением государственной собственности на землю, с вовлечением земель в хозяйственный оборот, что приведет к увеличению земельных платежей и стимулированию деятельности на рынке недвижимости.

Внутренние риски реализации Программы зависят от деятельности ОУМС и ЗО администрации Терского района и могут быть предотвращены путем проведения мероприятий по повышению квалификации специалистов.

Внешние риски реализации Программы связаны с внесением изменений в федеральные законы и законы субъекта Российской Федерации, согласно которым функции по распоряжению теми или иными земельными участками в районе передаются в ведение поселений Терского района, а также с внесением изменений в федеральные законы, регулирующие порядок формирования земельных участков и постановку земельных участков на государственный кадастровый учет.

Планирование мероприятий Программы и объемов финансирования приведет к минимизации финансовых, организационных и иных рисков, возникающих при реализации ОУМС и ЗО администрации Терского района мероприятий в сфере регулирования земельных отношений.

---

3. Перечень основных мероприятий ВЦП
«Регулирование земельных отношений на территории муниципального образования Терский район на 2017-2019 годы»

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				всего	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование, ед. измерения	2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: регулирование земельных отношений												
Задача 1: Формирование земельных участков под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, и межевание границ вновь образуемых земельных участков												
1.1.	Формирование земельных участков для дальнейшего предоставления их бесплатно многодетным семьям под индивидуальное жилищное и (или) дачное строительство	2017	Всего, в т.ч.:	60	60	0	0	Количество сформированных земельных участков для дальнейшего предоставления их бесплатно многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство и (или) дачное	4	0	0	Администрация Терского района (ОУМСиЗО)
			МБ	60	60	0	0					
			ОБ	0	0	0	0					
			ФБ	0	0	0	0					
Итого по задаче 1			Всего, в т.ч.:	60	60	0	0					
			МБ	60	60	0	0					
			ОБ	0	0	0	0					
			ФБ	0	0	0	0					
Задача 2: Проведение кадастровых работ по постановке границ населенных пунктов муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района на государственный кадастровый учет												
2.1.	Постановка границ населенных пунктов на государственный кадастровый учет		Всего, в т.ч.:	160	160	0	0	Количество населенных пунктов МО СП Варзуга Терского района поставленных на государственный кадастровый учет, ед.	3	0	0	Администрация Терского района (ОУМСиЗО)
			МБ	160	160	0	0					
			ОБ	0	0	0	0					
			ФБ	0	0	0	0					
2.2.	Изготовление чертежей градостроительных планов земельных участков, предназначенных для строительства/реконструкции объектов капитального строительства	2017	Всего, в т.ч.:	30	30	0	0	Количество чертежей градостроительных планов, ед.	20	0	0	Администрация Терского района (ОУМСиЗО)
			МБ	30	30	0	0					
			ОБ	0	0	0	0					
			ФБ	0	0	0	0					
Итого по задаче 2			Всего, в т.ч.:	190	190	0	0					
			МБ	190	190	0	0					
			ОБ	0	0	0	0					
			ФБ	0	0	0	0					
Всего по ВЦП, в т.ч.:			Всего, в т.ч.:	250	250	0	0					
			МБ	250	250	0	0					
			ОБ	0	0	0	0					
			ФБ	0	0	0	0					