

Администрация Терского района

Распоряжение

14.05.2018

п.г.т. Умба

№ 102

Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 22 июля 2002 г. № 549, Уставом муниципального образования Терский район, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Терского района на 2018 год, утвержденным решением Совета депутатов Терского района 17.10.2017 № 2/30

1. Приватизировать принадлежащий муниципальному образованию Терский район объект - незавершенное строительство «Библиотека на 65 тыс. томов в п.г.т. Умба», назначение нежилое, площадь застройки 581,3 кв.м., степень готовности 10%, расположенное по адресу: Мурманская область, Терский район, п.г.т. Умба, ул. Кирова, д.13, кадастровый номер объекта права 51-51-02/016/2009-809; свидетельство о государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием Терский район от 18.12.2009 серии 51-АВ № 159146; начальная цена объекта по отчету независимого оценщика ИП Тараненко Николая Николаевича от 07.12.2017 № Н 21-17 составляет 84 600 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей. В соответствии с действующим законодательством, одновременно с приватизацией объекта победителю аукциона отчуждается земельный участок кадастровый номер 51:04:0010411:16 площадью 1041 кв. м., по выкупной цене земельного участка.

2. Способ приватизации – посредством публичного предложения; форма оплаты - единовременная, безналичная; залоговая стоимость - 20 % начальной цены объекта, шаг торгов на понижение - 5 % начальной цены объекта, цена отсечения - 50 % начальной цены объекта; шаг торгов аукциона – 2,5 % начальной цены объекта.

3. Денежные средства от продажи муниципального имущества зачисляются по следующим реквизитам: УФК по Мурманской области (МУ Администрация Терского района л/с 05493330010) ИНН /КПП 5111000809/511101001; расч. счет

40302810100003000119 Банк получателя Отделение Мурманск г. Мурманск БИК 044705001, задаток, оплата по договору купли-продажи за объект приватизации.

Средства по оплате приобретенного муниципального имущества перечисляются в бюджет по коду бюджетной классификации 001 114 02053 05 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу» за исключением суммы налога на добавленную стоимость.

4. Налог на добавленную стоимость исчисляется и перечисляется в соответствии с действующим налоговым законодательством.

5. Муниципальному бюджетному учреждению Центр бухгалтерского учета и отчетности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений муниципального образования Терский район (Кочанова Г.Н.) обеспечить представление в ИФНС России № 1 по Мурманской области необходимых сведений и отчетных данных в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Терского района А.Г. Сверчкова.

Глава администрации
Терского района

Н.А. Самойленко